



# DOSSIER DE CANDIDATURE COMMERCE Avenir

DATE DE REMISE DU DOSSIER

.....

*Pour une bonne instruction du dossier, l'offre devra être établie selon le modèle suivant et l'ensemble des rubriques devra être complété.*

## Identification

*Personnes physiques et (ou) personnes morales de droit français*

- Nom et prénom(s) du (ou des) porteur de projet :

- Dénomination et type de structure juridique proposée :

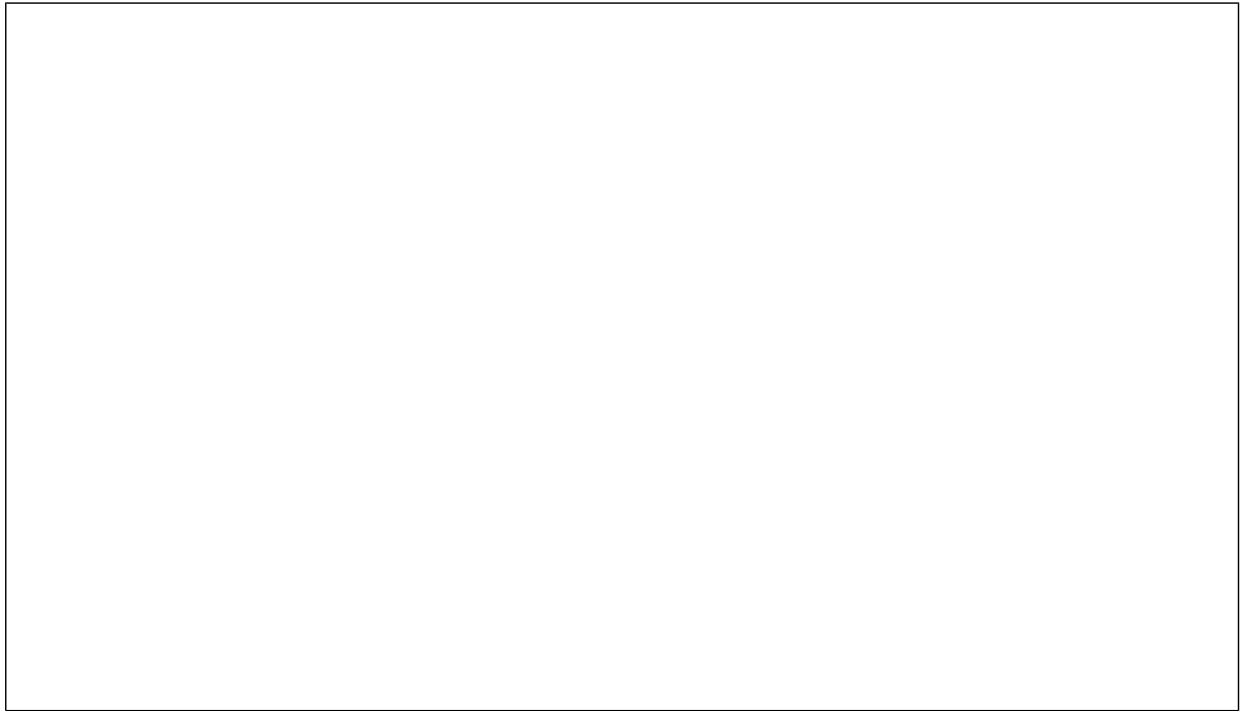
- Adresse :

- Tel / Fax :

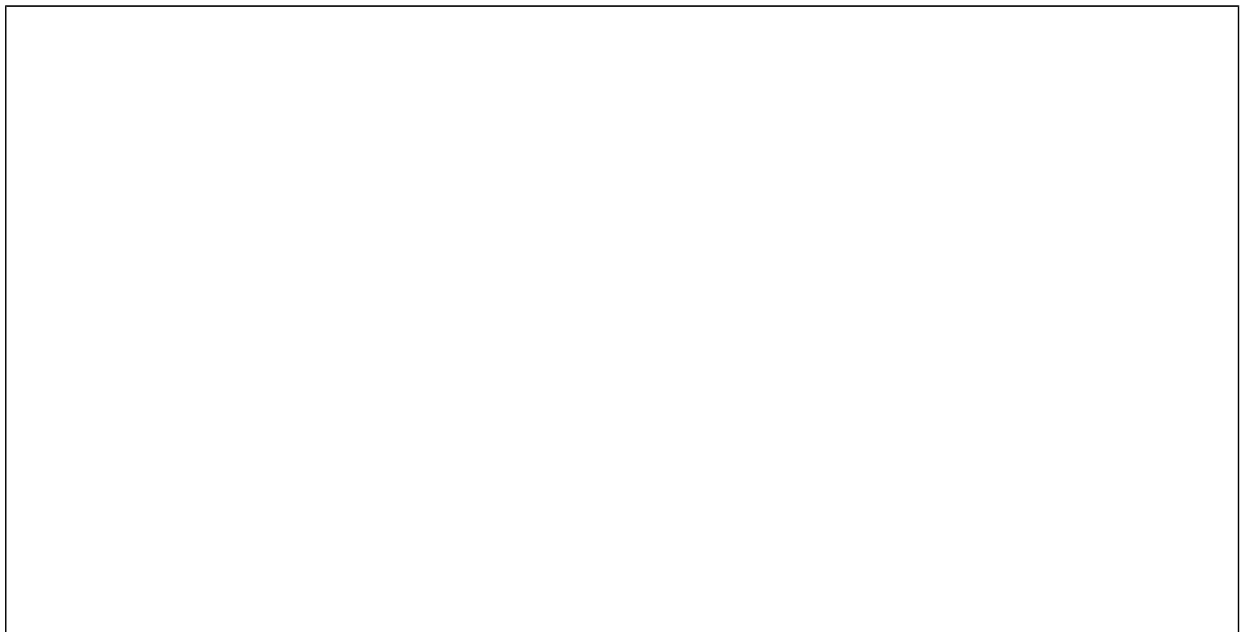
- Email :

## Projet

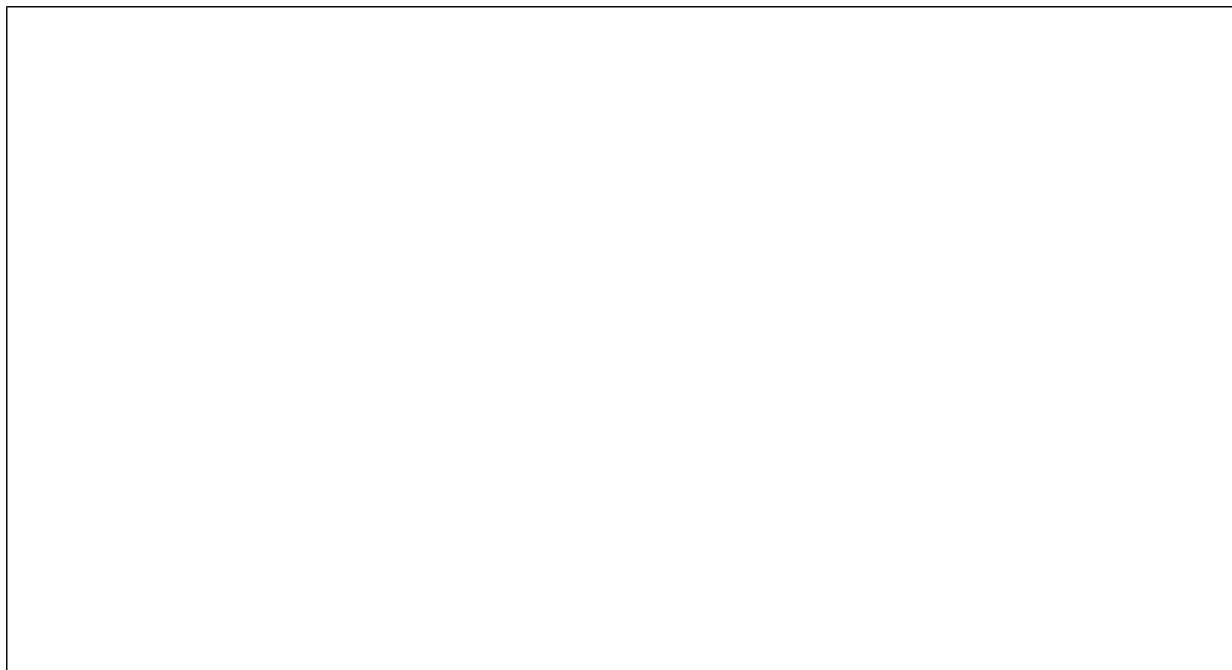
- Description du Projet (*nature de l'activité, horaires et jours d'ouverture, effectifs actuels ou à venir, emplois potentiellement créés...*)

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for the candidate to provide a detailed description of the project as requested in the list above.

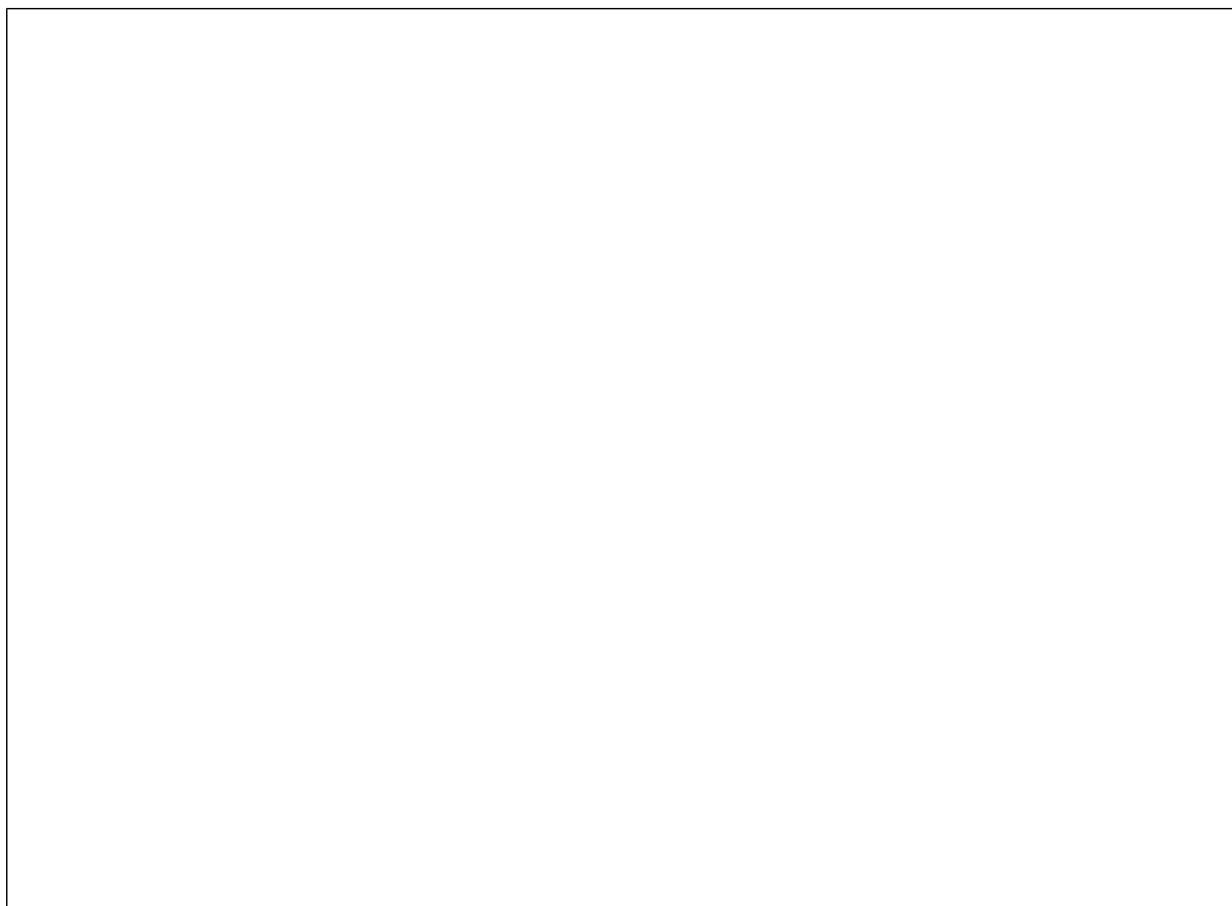
- Motivations du candidat pour le projet

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for the candidate to explain their motivations for the project as requested in the list above.

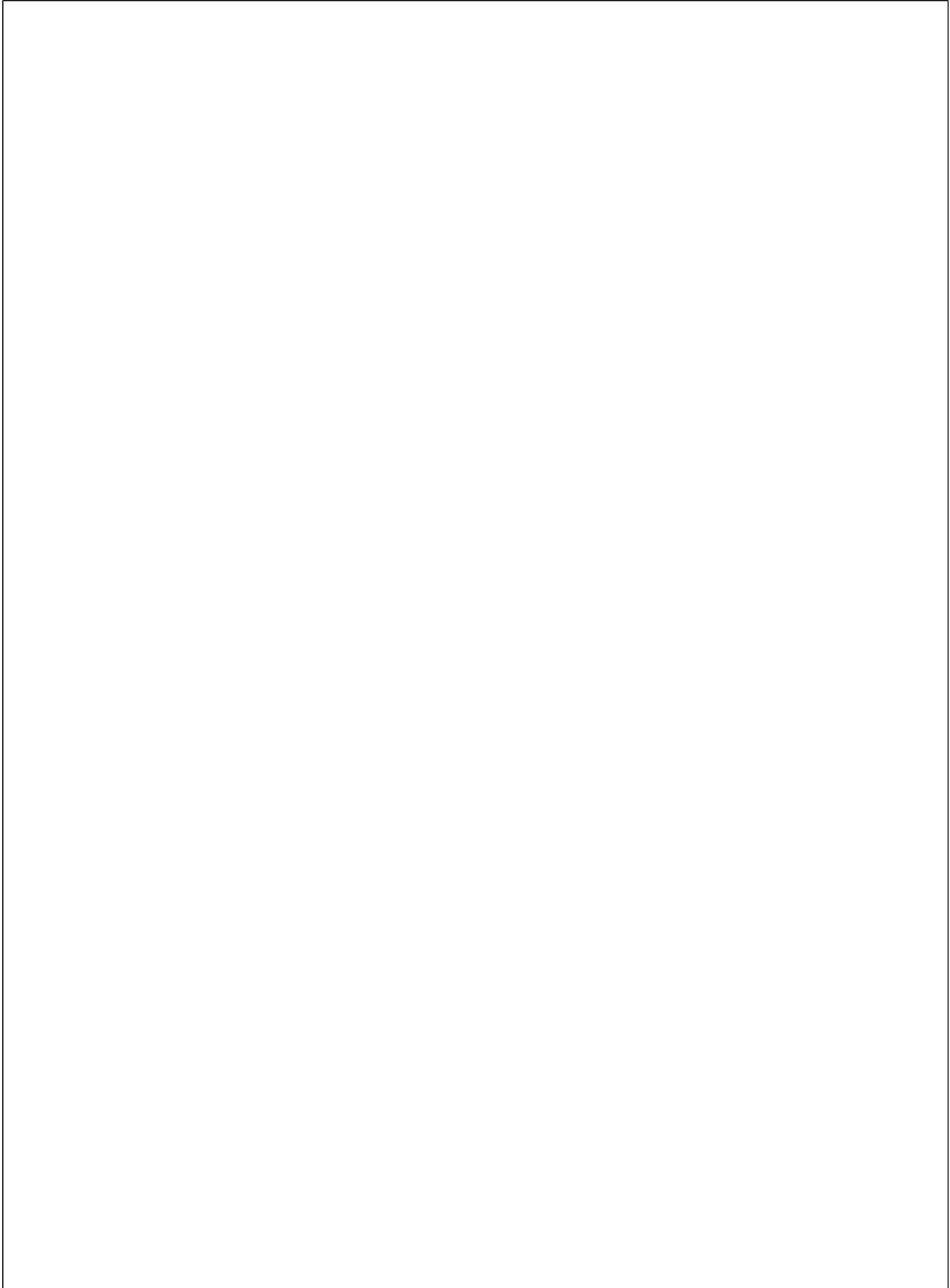
- Motif du choix de l'emplacement

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for the user to write the reasons for choosing the location.

- Ce que le projet peut apporter au quartier

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for the user to describe the benefits the project can bring to the neighborhood.

- Études réalisées au préalable sur le projet et son implantation à cet endroit

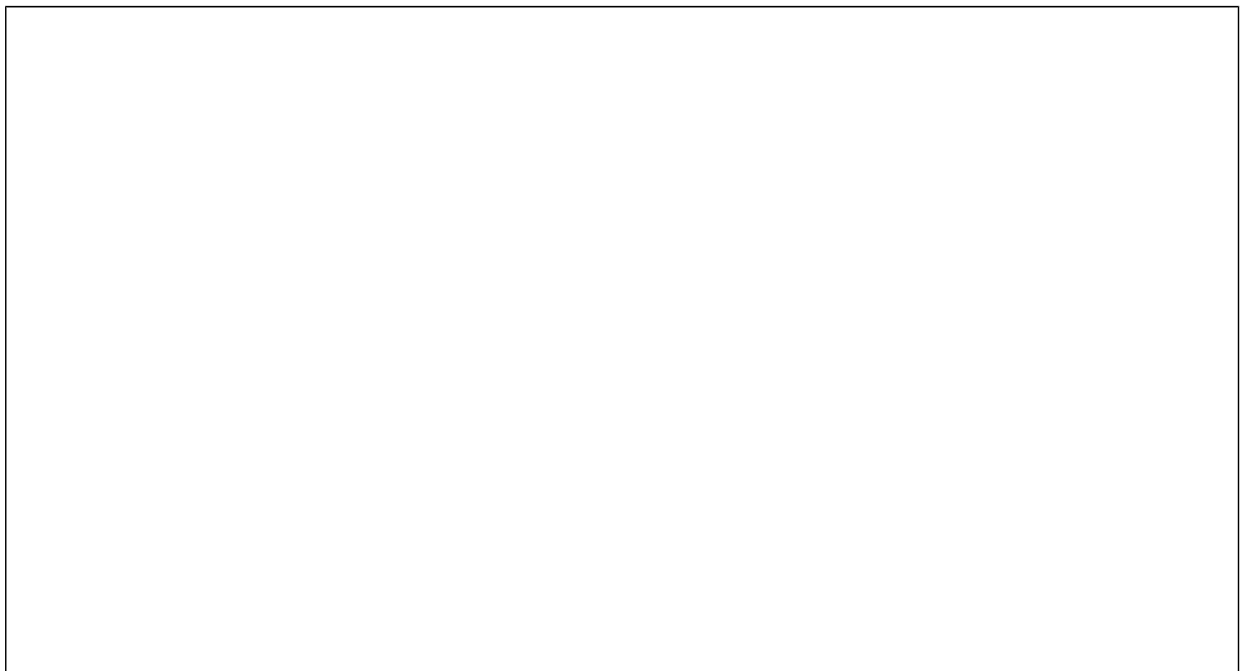


## Aspect financier

- Financement du projet (*apports personnels, crédits à contracter, autres financements*)

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for providing details about the project's financing, such as personal contributions, loans, or other funding sources.

- Compte de résultat prévisionnel sur trois ans

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for presenting a three-year forecasted income statement (compte de résultat prévisionnel).

*La Ville de Toulouse et l'Etablissement Foncier Local, propriétaire du local, choisiront librement le preneur en fonction du projet arrêté sur le quartier, de offres et des éléments d'information reçus. La Ville de Toulouse se réserve le droit d'interrompre le processus de commercialisation à tout moment ainsi que la possibilité de ne pas donner suite aux offres reçues, le tout sans que les candidats puissent demander en contrepartie une quelconque indemnisation. La Ville de Toulouse n'aura pas à justifier cette décision. Toutes les contestations relatives à l'exécution ou à l'interprétation du présent cahier des charges sont soumises à la loi française et au Tribunal compétant en la matière.*

---

Fait à \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_\_

Signature(s)

## **Pièces à joindre**

### **Identification :**

- Copie de la carte d'identité de chaque associé ou de tout autre document officiel en cours de validité avec photographie
- C.V. de chaque associé
- Statuts
- Kbis (document officiel attestant de l'existence juridique d'une entreprise)

### **Projet :**

- Business plan
-